

Servicios Financieros, Contables y Asesorías

Nuestros servicios y asesoría cubren un amplio espectro de especialidades. Tenemos la capacidad de asesorarlo/a en todos los temas referentes a su propiedad. Nuestro portafolio de asesorías está diseñado por profesionales en cada uno de los temas, con suficiente experiencia y conocimiento en Propiedades Horizontales para guiar su gestión.

- Asesoría y Servicios Jurídicos:

- Asesoría en las reuniones de consejo de administración
- Asesoría en asambleas de copropietarios.
- Servicios y asesoría en revisión y elaboración de contratos y documentos.
- Servicios de expedición de conceptos jurídicos
- Servicios de elaboración y contestación de querrelas y tutelas.
- Asesoría y servicios jurídicos en procesos civiles y penales en los cuales sea demandada la copropiedad
- Asesoría en reforma de reglamentos.
- Asesoría y servicios en reclamos ante empresas constructoras.

- Contabilidad, finanzas y tesorería:

○ Servicios y asesoría en cobranza de cartera.

▪ Procedimiento para la recuperación de acuerdo a las normas establecidas:

- Carta inicial por parte del administrador delegado informando el atraso y extendiendo la invitación para realizar un acuerdo de pago directo con la administración.
- Endoso de cartera al área jurídica para desarrollar cobro pre-jurídico y jornadas de cartera directamente con los abogados de la compañía.
- Embargo ejecutivo de los inmuebles.
- Asesoría y servicios de diseño de programas de pagos
- Servicios de realización de informes financieros para presentación al consejo de administración
- Asesoría y servicios en facturación e informes de cartera para gestión de cobro.
- Asesoría Aplicación de normas NIIF.
- Manejo de token y chequera para la realización de pagos aprobados por el área contable.

- Asesoría Técnica:

- Asesoría y servicios de recepción de áreas comunes.

- Seguridad privada y riesgos:

- Asesoría en licencias de funcionamiento de empresas de seguridad.
- Estudios de seguridad y riesgos.
- Asesoría en implementación de sistemas inteligentes de seguridad
- Servicios de monitoreo presencial y a distancia
- Servicios Supervisión periódica
- Asesoría en Armamento

AXM Property Management SAS

- Servicios de presentación personal y actitud.
- **Pólizas de seguros**
 - Asesoría en adquisición de pólizas de seguros de áreas comunes.

Cotización

Para obtener una cotización de nuestros servicios, le recomendamos comunicarse con nuestra oficina de ventas, quienes responderán a preguntas adicionales que puedan tener y agendarán una reunión con nuestra Gerencia General.

AXM Property Management SAS