

Boletín 008

## Apreciados Residentes Ciudadela del Café

**Aviso:** Reducción de Riesgos Balcones

**AXM Property Management SAS** se permite recordar a toda la comunidad que la reducción de riesgos y posibilidades de accidentes y/o siniestros, es responsabilidad de todos los integrantes de la comunidad.

Por este motivo y de manera informativa les comunicamos que, en días anteriores, desde uno de los balcones se precipito una piedra causando daños considerables a equipos pertenecientes a la comunidad.

Además de los daños ocasionados, queda en evidencia el alto riesgo para la copropiedad y peor aun, para la integridad física y hasta la vida de un colaborador, residente o visitante transeúnte.

Por buena fortuna esta roca se precipitó hacia una lámpara, diferente hubiesen sido los daños si lo hubiese hecho hacia el techo de los parqueaderos, un vehículo, uno de nuestros vigilantes o uno de nuestros niños.

De forma comedida se le pide a la comunidad retirar todo tipo de implementos que puedan causar riesgo de los balcones y los muros de estos.

Por ultimo, nuestros colaboradores de seguridad, mantenimiento, servicios generales y aseo y funcionarios de **AXM Property Management SAS** harán todo lo posible por comunicar aquellos elementos que representen riesgo con el fin de ser retirados de los balcones.

Atentamente,

**Gerencia General**  
AXM Property Management SAS

### Daños Causados

